



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS/8
"Serviço Regional de Obras/8 - 1946"

ORÇAMENTO SINTÉTICO COM VALOR DE MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTO E MATERIAL

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA LAJE DA ÁREA DE USO COMUM DO 41 CT EM BELÉM/PA	ÁREA EQUIVALENTE (m²): 110,09
OM: 41º CENTRO DE TELEMÁTICA	RM: 8ª RM
LOCAL: BELÉM / PA	DATA: 13/07/2026
	BDI: 22,34%
BANCOS DE DADOS: SINAPI - 05/2026 - Pará SBC - 07/2026 - Pará SEDOP - 03/2026 - Pará	Mês/Ano: 05/2026

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS											7.139,34	6,27 %
1.1	Adapt EMOP	Próprio	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	m²	110,09	53,01	62,17	0,00	2,68	64,85	6.844,30	0,00	295,04	7.139,34	6,27 %
2			MÃO DE OBRA INDIRETA											10.924,00	9,59 %
2.1	MODIF SEDOP	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - REPARAÇÃO LAJE 41CT	COT A	100	89,29	81,93	0,00	27,31	109,24	8.193,00	0,00	2.731,00	10.924,00	9,59 %
3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES											1.406,95	1,24 %
3.1			LIMPEZA FINAL											1.406,95	1,24 %
3.1.1	ADAPT SE	Próprio	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA	m²	110,09	10,45	8,01	0,00	4,77	12,78	881,82	0,00	525,13	1.406,95	1,24 %
4			SERVIÇOS PRELIMINARES											2.197,92	1,93 %
4.1			TAXAS, IMPOSTOS E LICENÇAS											698,78	0,61 %
4.1.1	ADAPT_AR T_2025	Próprio	ART DE OBRA OU SERVIÇO - VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 - CONFEA	UN	2	285,59	0,00	0,00	349,39	349,39	0,00	0,00	698,78	698,78	0,61 %
4.2			SERVIÇOS DE DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES											1.499,14	1,32 %
4.2.1	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	11,009	89,88	65,42	0,00	44,54	109,96	720,21	0,00	490,34	1.210,55	1,06 %
4.2.2	98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0.40 M E MENOR OUE 0.60 M. AF_03/2024	UN	1	235,89	126,05	0,00	162,54	288,59	126,05	0,00	162,54	288,59	0,25 %
5			CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS											6.954,01	6,11 %
5.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	88,07	9,37	1,57	0,00	9,89	11,46	138,27	0,00	871,01	1.009,28	0,89 %

5.2	95878	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	2642,1	1,84	0,25	0,00	2,00	2,25	660,53	0,00	5.284,21	5.944,73	5,22 %
6			REDE DE ESGOTO											2.290,28	2,01 %
6.1	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4	115,83	16,12	0,00	125,59	141,71	64,48	0,00	502,36	566,84	0,50 %
6.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	31	38,03	18,24	0,00	28,29	46,53	565,44	0,00	876,99	1.442,43	1,27 %
6.3	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	27,83	7,91	0,00	26,14	34,05	39,55	0,00	130,70	170,25	0,15 %
6.4	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	45,27	10,54	0,00	44,84	55,38	21,08	0,00	89,68	110,76	0,10 %
7			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS											40.762,01	35,80 %
7.1			ESTRUTURA DE CONCRETO											40.762,01	35,80 %
7.1.1	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	110,09	2,33	0,48	0,00	2,37	2,85	52,84	0,00	260,92	313,76	0,28 %
7.1.2	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	8,55	842,49	19,42	0,00	1.011,28	1.030,70	166,04	0,00	8.646,45	8.812,49	7,74 %
7.1.3	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	677,82	14,36	0,81	0,00	16,76	17,57	549,03	0,00	11.360,27	11.909,30	10,46 %
7.1.4	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,28	124,04	97,74	0,00	54,01	151,75	125,11	0,00	69,13	194,24	0,17 %
7.1.5	104926	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA. EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,12	127,07	47,74	0,00	107,72	155,46	148,95	0,00	336,09	485,04	0,43 %
7.1.6	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	89,37	14,49	4,05	0,00	13,68	17,73	361,95	0,00	1.222,58	1.584,53	1,39 %
7.1.7	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	30,46	17,52	7,57	0,00	13,86	21,43	230,58	0,00	422,18	652,76	0,57 %
7.1.8	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	26,21	109,75	63,36	0,00	70,91	134,27	1.660,67	0,00	1.858,55	3.519,22	3,09 %
7.1.9	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,55	10,83	1,44	0,00	11,81	13,25	39,67	0,00	325,37	365,04	0,32 %
7.1.10	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	9,73	14,48	5,02	0,00	12,69	17,71	48,84	0,00	123,48	172,32	0,15 %
7.1.11	104110	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM -	KG	42,48	18,74	7,88	0,00	15,05	22,93	334,74	0,00	639,33	974,07	0,86 %

7.1.12	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	47,52	112,75	30,93	0,00	107,01	137,94	1.469,79	0,00	5.085,12	6.554,91	5,76 %
7.1.13	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,4	1.228,63	281,06	0,00	1.222,05	1.503,11	112,42	0,00	488,82	601,24	0,53 %
7.1.14	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA -	m³	2,06	1.250,21	297,74	0,00	1.231,77	1.529,51	613,34	0,00	2.537,45	3.150,79	2,77 %
7.1.15	92269	Próprio	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	6,99	172,17	26,23	0,00	184,40	210,63	183,35	0,00	1.288,95	1.472,30	1,29 %
8			IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS											4.445,43	3,90 %
8.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	110,09	33,01	15,62	0,00	24,76	40,38	1.719,61	0,00	2.725,82	4.445,43	3,90 %
9			PISO/SOLEIRAS/RODAPÉS											28.775,14	25,27 %
9.1	CRO8_1222	Próprio	AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DE SOLO ARGILO-ARENOSO PARA ATERRO. ADAPT SINAPI (94319)	m³	143,12	59,03	4,54	0,00	67,68	72,22	649,76	0,00	9.686,37	10.336,13	9,08 %
9.2	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO	m²	770,66	0,84	0,62	0,00	0,41	1,03	477,81	0,00	315,97	793,78	0,70 %
9.3	87759	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM	m²	110,09	131,01	33,61	0,00	126,67	160,28	3.700,12	0,00	13.945,11	17.645,23	15,50 %
10			PINTURAS											8.956,92	7,87 %
10.1	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	110,09	66,50	9,74	0,00	71,62	81,36	1.072,28	0,00	7.884,64	8.956,92	7,87 %
Totais ->										31971,6406	0	81.880,36	113.852,00		

Leonardo Pantoja Lopes Junior - 1º Ten OTT
Adjunto da Seção Técnica da CRO/8

Total sem BDI 93.061,44
Total do BDI 20.790,56
Total Geral 113.852,00